



# COMUNE DI CICERALE

Provincia di Salerno  
Via Roma ,100 - 84053 CICERALE (SA) ☎ 0974 834021 - Fax 834455  
COMUNE DEL PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO  
[www.comune.cicerale.sa.it](http://www.comune.cicerale.sa.it) e-mail: [protocollo.cicerale@asmepec.it](mailto:protocollo.cicerale@asmepec.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 116 del 28 NOVEMBRE 2018**

**OGGETTO: Istanza contratto di locazione per installazione apparato di telefonia mobile WIND, TRE SPA nel Comune di Cicerale.**

L'anno **DuemilaDICIOTTO**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **16.00** nella sala delle adunanze della sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il **Sig. Francesco CARPINELLI**, nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

		Presenti	Assenti
1) – CARPINELLI Francesco	Sindaco	SI	
2) – VERDEVALLE Daniele	V. Sindaco	SI	
3) – GATTO Carla	Assessore		SI

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa **M.Gabriella RUGGIERO**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto di proposta sotto estesa.

- Il responsabile del servizio del servizio per quanto riguarda la regolarità Tecnica;
- Il responsabile del servizio del servizio per quanto riguarda la regolarità Contabile;

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Istanza contratto di locazione per installazione apparato di telefonia mobile WIND, TRE SPA nel Comune di Cicerale.**

### PREMESSO:

- che è di fondamentale importanza per l'intero territorio comunale una rete di copertura finalizzata alla realizzazione di servizi volti alla comunicazione elettronica attraverso l'installazione di impianti di teleradiocomunicazione;
- che gli impianti di teleradiocomunicazione possono affiancare con efficacia ed efficienza i servizi di rete fissa;
- il Comune di Cicerale (SA) ha la necessità di fornire idonei servizi ai cittadini ed ai turisti che visitano il territorio comunale, garantendo una idonea copertura WI-FI e servizi di video sorveglianza;

### CONSIDERATO:

- che agli atti dell'Ente è pervenuta richiesta di ospitalità, per il tramite della Società ERICSSON, da parte della Società di telefonia mobile Wind Tre S.p.A. per la realizzazione di un impianto di telefonia mobile su area comunale;
- che tale impianto di telefonia mobile Wind Tre S.p.A. consentirebbe la diffusione della rete mobile nelle zone che ne sono sprovviste, al fine di consentire lo sviluppo tecnologico offerto dalla telefonia mobile di ultima generazione;

**ATTESO** che le opere di cui sopra sono considerate di pubblica utilità ai sensi dell'art.231, 1° comma del D.P.R. n.156 del 29.03.1973;

### DATO ATTO:

- che tale impianto consentirà la copertura della rete di telefonia mobile del Gestore Wind Tre S.p.A. sul territorio comunale di Cicerale (SA);
- che tale azione, relativamente al suddetto impianto tecnologico, consente all'Amministrazione di porsi quale valida alternativa all'offerta privata, alla quale il Gestore ricorrerebbe per il completamento della propria rete;
- che il sito all'interno dell'area comunale del Serbatoio idrico in località SERRONI del Comune di Cicerale (SA), risulta idoneo ad ospitare detto impianto, nell'ottica di privilegiare soluzioni di mitigazione dell'impatto visivo e nel rispetto dei limiti di esposizione, così come previsto dalla normativa vigente;
- che tale impianto prevede l'installazione di un palo metallico con sistemi radianti e di apparati tecnologici a totale onere e spesa della società Wind Tre S.p.A., a fronte di un canone annuo di €8.000,00;

### PRESO ATTO:

- che le opere a farsi per l'alloggiamento dell'impianto saranno realizzate nel rispetto delle normative vigenti in materia;
- che l'occupazione dell'area sarà disciplinata da apposito contratto di locazione;
- che ai sensi dell'art.2, comma 1 del D.P.R. 318/97, l'installazione, l'esercizio e la fornitura di reti di telecomunicazioni, nonché la prestazione dei servizi ad esse relative sono attività di preminente interesse generale;

**RICHIAMATO** in tal senso, il pregresso dispositivo di assenso adottato dalla G.C. n.100 del 14/12/2015;

**VISTO** il parere del Responsabile del Settore Tecnico competente, relativamente all'installazione dell'impianto tecnologico per l'espletamento del servizio di telecomunicazione mobile su porzione di area del Serbatoio Idrico Comunale di Cicerale (SA), in seguito specificato.

### PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in premessa da considerarsi parte integrante della presente deliberazione e per l'effetto;
2. **DI ACCOGLIERE** l'istanza avanzata per il tramite della Società ERICSSON dalla Wind TRE Spa, in merito alla concessione in locazione di una porzione del sito ubicato sul territorio comunale all'interno dell'area del Serbatoio Idrico Comunale di Cicerale (SA), identificato in catasto al Foglio 21 Particella 682, per l'installazione di un impianto di telefonia mobile per l'espletamento del servizio Wind TRE SPA;

3. **DI ACCETTARE** il canone di concessione, individuato a seguito di indagine di mercato, per un importo annuo di Euro €8.000,00 (Euro ottomila /00) oltre IVA per una durata di anni nove;
4. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile dell'Area Tecnica, in nome e per conto della procedente Amministrazione, a dar luogo a tutti i provvedimenti di competenza quali l'approvazione dello schema contrattuale e la sottoscrizione del Contratto di locazione in riferimento alla porzione di area del Serbatoio Idrico Comunale di Cicerale (SA), identificato in catasto al Foglio 21 Particella 682, da destinarsi alla installazione di impianto tecnologico per l'espletamento del servizio di comunicazione mobile;
5. **DI DARE ATTO** che Società Wind Tre S.p.A. non avrà facoltà alcuna di sublocare anche parzialmente gli spazi concessi ad eventuale altro Gestore del servizio pubblico di telecomunicazioni;
6. **DI DARE ATTO** che le opere da eseguirsi per l'alloggiamento delle apparecchiature e la realizzazione delle infrastrutture tecnologiche saranno realizzate nel pieno rispetto della normativa urbanistica e sanitaria vigente in materia e saranno a carico della Società Wind Telecomunicazioni S.p.A.;
7. **DI DARE ATTO** che la Società Wind Tre S.p.A. si dovrà impegnare ad ospitare sul palo metallico da realizzare, le parabole ed i sistemi radianti di altri n.2 Operatori di telefonia mobile, il tutto da definirsi appositamente con assenso preventivo dell'ente concedente e comunque da realizzare in modo da non arrecare interferenza alcuna al Gestore titolare del palo;
8. **DI DARE ATTO** che nel caso di un eventuale spostamento o sostituzione della impianto in oggetto, l'impianto sarà realizzato ad onere e carico della Wind Tre S.p.A.
9. **DI DARE ATTO** che la concessione della porzione di area summenzionata è strettamente subordinata all'impegno da parte della Società Wind Tre S.p.A. di ospitare sull'apparato da realizzare, le parabole ed i sistemi radianti a supporto dell'impianto Wi-Fi menzionato in premessa, il tutto da definirsi tra le parti e comunque da realizzare in modo da non arrecare interferenza alcuna al Gestore concessionario dell'area, oltre l'offerta di n.6 punti Wi-Fi gratuiti a servizio del Capoluogo e Frazione.

*IL SINDACO*  
*f.to Francesco Carpinelli*

***Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica (Art.97-comma 4-lett.b-D.Lgs. 18.8.2000, n.267)***

*IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.*  
*f.to Arch. Gaetano CERMINARA*

***Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (Art.97-comma 4-lett.b-D.Lgs. 18.8.2000, n.267)***

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*  
*f.to Dott.Gerardo CANTALUPO*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** la su estesa Proposta e ritenutala meritevole di condivisione;

**DATO ATTO** della competenza dell'organo deliberante in merito ai contenuti della proposta;

**PRESO ATTO** della dichiarazione sull'assenza di motivi di incompatibilità e/o situazioni di conflitto di interesse in merito all'oggetto del deliberato per ciascuno dei componenti dell'organo deliberante;

Messa i voti la proposta in forma palese per alzata di mano;

Con voti unanimi resi come per legge,

## **DELIBERA**

**APPROVARSI** integralmente la proposta nel contenuto dispositivo sopra riportato che, unitamente alla documentazione di corredo nella stessa richiamata costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

**DISPORRE**, con separata unanime votazione, stante il carattere di urgenza degli adempimenti attuativi, il carattere immediatamente eseguibile della su estesa deliberazione.

Letto approvato e sottoscritto  
li, 28/11/2018

ILSINDACO  
f.to Sig.Francesco CARPINELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott.ssa M.Gabriella RUGGIERO

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione prodotta dal responsabile del procedimento,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 - I° comma , del D.L.vo 267/2000 è stata affissa all'albo Pretorio ONLINE del Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi (n.\_\_\_\_ reg. pubbl.).

Che è stato dato comunicazione ai Sigg. Capigruppi < via PEC

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

perché dichiarata immediatamente esecutiva ( Art. 134 comma 4),

li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa M.Gabriella RUGGIERO