



COMUNE DI CICERALE

Provincia di Salerno
Via Roma ,100 - 84053 CICERALE (SA) ☎ 0974 834021 - Fax 834455
Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano.
cod.fisc.:81000790659 Part.IVA: 00775970650
www.comune.cicerales.sa.it e-mail: utc@comune.cicerales.sa.it

UFFICIO TECNICO Area Urbanistica

pratica edilizia n. 22/2017

PERMESSO n° 13 del 21/06/2017

Egr. Sig.
DI MOTTA FRANCO
VIA SERRONI 2
84053 CICERALE (SA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;

Vista la domanda presentata in data 17/05/2017 con n. 1250 di prot. gen. del Comune tendente ad ottenere il permesso di costruire per l'intervento di "sanatoria" come definito dall'art. 36 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:

e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);

e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;

e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;

e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato; consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA (art.36 DPR 380/2001)

sito in loc. VIA SERRONI identificato al mappale n. 21 del Foglio n. 480 Sub n. 2-5 del NCT/NCEU di questo Comune;

Visti gli elaborati tecnici ed amministrativi ivi allegati;

Vista la proposta del responsabile del procedimento;

Visto il pagamento dei diritti per rilascio permesso di costruire pari ad €. 194,00 (c.c.postale del 16/06/2017);

Visto il pagamento del saldo del contributo di costruzione pari ad €. 10.761,40 (c.c.postale del 16/06/2017);

Visto il vigente Piano Regolatore Generale e le relative norme tecniche di attuazione;

Visto il vigente Regolamento Edilizio comunale;

Vista la Legge Regionale n.19 del del 21 aprile 2001;

Visto la Legge Regionale n. 19 del 28 dicembre 2009;

Viste le vigenti leggi urbanistiche;

Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA
(art.36 DPR 380/2001)

al sig. DI MOTTA FRANCO nato a LAURINO (SA) il 12/10/1949 e residente in *VIA SERRONI 2 84053 CICERALE (SA)*, C.F.: *DMTFNC49R12E485W*

relativo all'intervento di "sanatoria" come definito dall'art. 36 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia sopra indicata, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

sito in loc. VIA SERRONI identificato al mappale n. 21 del Foglio n. 480 Sub n. 2-5 del NCT/NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni: -----;

sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, nonché delle avvertenze di seguito riportate:

- 1) i diritti dei terzi devono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 2) l'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che fossero applicabili;
- 3) devono essere osservate le norme, disposizioni e prescrizioni costruttive di cui alla Parte II, Capi I – II e IV del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, in merito alle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche (ex Legge 1086/1971) nonché alle prescrizioni per le zone sismiche (ex Legge 64/1974);
- 4) il titolare del permesso di costruire, il committente, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso di costruire, ai sensi del Capo I del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;
- 5) devono essere osservate le Leggi Nazionali e Regionali vigenti in materia di disciplina delle acque di rifiuto;
- 6) il rilascio del permesso di costruire non vincola il Comune in ordine ai lavori che il Comune stesso intenda eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico ecc.) in conseguenza dei quali non possono essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

- Si allega un esemplare dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Data, 21/06/2017

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gaetano Cerminara

COMUNE DI CICERALE (SA)

Avviso del rilascio del presente permesso è stato affisso all'albo pretorio in data e vi rimarrà pubblicato per quindici giorni consecutivi.

..... li

Il Segretario comunale

.....

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto messo comunale di dichiaro di aver oggi notificato la presente a in alla via, consegnandola a mani di..... nella sua qualità di

..... li

Il ricevente

Il notificatore

.....

.....

VOLTURA DEL PERMESSO

Vista la richiesta presentata in data prot..... con allegato titolo di proprietà;
Vista il permesso di costruire che precede;

VOLTURA

il presente permesso di costruire al sig. nato a..... il n. c.f. il quale con il ritiro della presente copia si obbliga di fatto ad osservare tutti gli adempimenti previsti dalla permesso di cui sopra ed al pagamento di tutte le somme ancora dovute.

li

Il Dirigente/Responsabile del servizio